

(A adresser en recommandé avec AR au bailleur)

NOM / PRENOM.....
Adresse.....
.....
Code postal / ville.....
N° de contrat.....

Nom du bailleur
Adresse
Code postal/ville

A....., le .../.../...

Objet : contestation d'augmentation du loyer en cours de bail

Madame, Monsieur,

Vous m'avez informé d'une augmentation de mon loyer qui passe de ... euros à ...euros. Cependant cette augmentation est supérieure à celle précisée dans la clause du contrat de location.

En effet, en cours de bail, selon l'article 17d de la loi du 6 juillet 1989, le loyer peut être majoré dans les mêmes proportions que la variation annuelle moyenne de l'indice du coût de la construction publié par l'Insee.

Mon loyer révisé devrait donc être de ... euros, ce qui correspond à (loyer actuel x nouvel indice) / indice de l'année précédente.

J'attends que vous me confirmiez cette nouvelle augmentation en prenant part des calculs indiqués.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Signature